



PENTA GRADI

OD IDEJE DO REALIZACIJE



SADRŽAJ

- 03 Poruka osnivača & generalnog direktora
- 05 Pregled grupacije
- 07 Ključni projekti
- 08 Penta kroz godine
- 09 Ko smo mi
- 10 Naše usluge
- 11 Naši principi poslovanja
- 12 Penta Development
- 13 Istaknute reference
- 14 Square 43, Novi Beograd
- 15 UDI Lastavice Blok 58, Beograd
- 16 Sava Centar, Beograd
- 17 Albo, Batajnica
- 18 Jokey, Nova Pazova
- 19 Roaming, Beograd
- 20 Transportšped, Krnješevci
- 21 Eurotay, Kraljevo
- 22 RC Nest, Užice
- 23 Farmina, Indija
- 24 Teknia, Kragujevac
- 25 Union Šped, Ugrinovci
- 26 Novi Tekstil, Bečej
- 27 Delta Agrar, Nova Pazova
- 28 Corp, Zemun
- 29 CTP - Bosch Factory, Šimanovci
- 30 DTS, Beograd
- 31 Nest, Obrenovac
- 33 Kompletna lista referenci kompanije

OBUHVAĆENI PERIOD

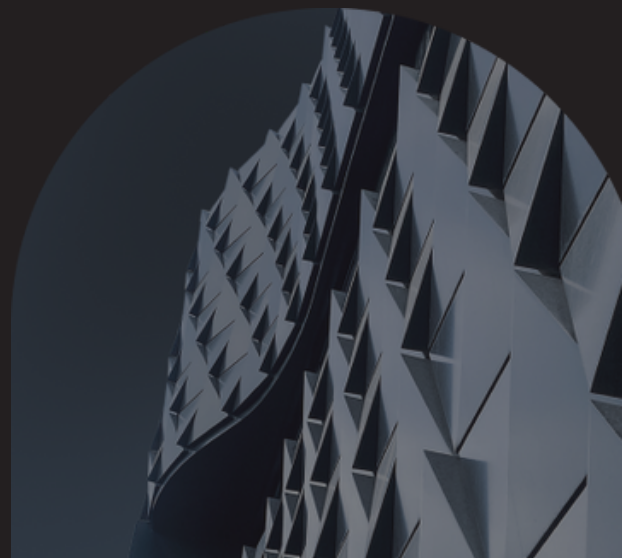
2015 - 2024. Delovi ove brošure mogu obuhvatati aktivnosti van gorenavedenog perioda.

VREME IZDAVANJA

Izdanje april 2024. Brošura je dostupna u vidu interaktivnog pdf-a na našem sajtu.

OBUHVAĆENE AKTIVNOSTI

Ova brošura obuhvata aktivnosti kompanije u prethodno navedenom vremenskom periodu.



→ PORUKA OSNIVAČA I GENERALNOG DIREKTORA

LJUDI ČINE NAŠU KOMPANIJU I ONI SU TEMELJ NAŠEG USPEHA

Penta Ge.Co.Construction je građevinska kompanija osnovana 2015. na temelju našeg velikog iskustva u građevinarstvu i deo je KMZ grupe. Kroz dosadašnje poslovanje, naša kompanija je postala sinonim za vrhunsku izgradnju i inovacije u građevinskoj industriji. Partnerstvo sa globalnim liderima rezultiralo je izgradnjom njihovih fabrika, logističkih centara i ritejl parkova širom Srbije. Naši poduhvati u stambeno-poslovnoj izgradnji predstavljaju veliki korak napred.

Ponosni smo što smo kao kompanija učestvovali u rekonstrukciji čuvenog Sava Centra. Tokom ove i prošle godine naš tim je uvećan novim zaposlenima koji su u kompaniju doneli širi set znanja i iskustava omogućavajući nam da svakodnevno podižemo standarde kvaliteta usluga koje pružamo našim klijentima. Ukoliko bih morao da istaknem samo jednu stvar, onda su to svakako naši ljudi.

Ljudi su naša najveća vrednost.

**Antonio Zanetti,
Osnivač & Generalni direktor**





kmzgroup

Casale Monferrato: SPI

Dunavecse

Indija: MG Precast

Beograd: MG Precast, Penta Ge.Co Construction,
Burnout Srbija

Mladenovac: Bacca Blu

Smederevska Palanka: Loom Of Fruit

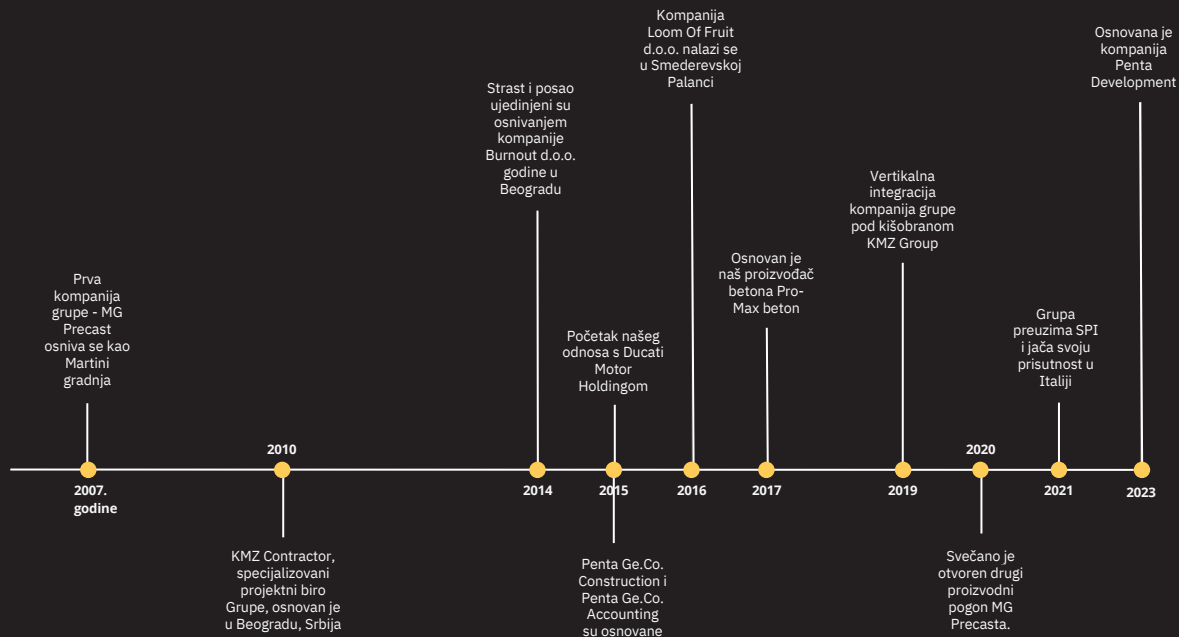


kmzgroup

→ VREMENSKA LINIJA RAZVOJA GRUPE



kmzgroup



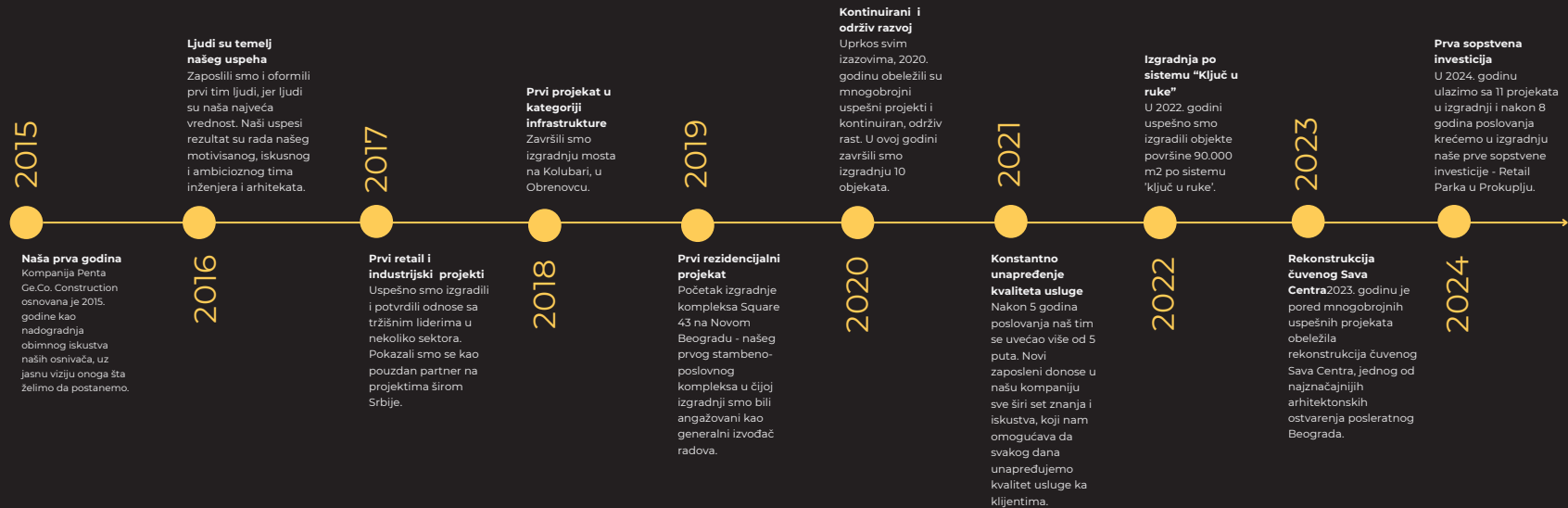
→ VREMENSKI OKVIR KLJUČNIH PROJEKATA



Legenda

- Kompanija MG Precast d.o.o.
- Penta Ge.Co. Construction d.o.o.

➔ PENTA KROZ GODINE



➔ Generalni izvođač radova po sistemima “ključ u ruke”, “projektuj i izgradi” i “jedinica mere”

Penta Ge.Co. Construction je deo KMZ Grupe. Naša istorija datira od 2007. godine i osnivanja Martini Gradnje (sada poznatog kao MG Precast) - vodećeg proizvođača montažnih betonskih konstrukcija u Adria regionu. Mi smo generalni izvođač po sistemima 'ključ u ruke', 'projektuj i izgradi' i 'jedinica mere', sa sedištem u Beogradu, Srbija. Penta Ge.Co. specijalizovana za industrijske objekte sa sve većim fokusom na stambene i komercijalne projekte. Naše iskustvo seže od složenih industrijskih objekata i infrastrukturnih projekata, do visoko sofisticiranih poslovnih i stambenih projekata, širom Srbije.

Sa fokusom na preciznost, efikasnost i održivost, gradimo:

- Industrijske objekte
- Stambeno – poslovne objekte
- Logističke centre
- Poslovno – logističke centre
- Poslovne objekte
- Komercijalne objekte
- Hladnjače
- Retail parkove
- Infrastrukturne projekte – mostove
- Rekonstrukcije postojećih objekata

Posvećeni smo održivom razvoju i društvenoj odgovornosti i aktivno radimo na unapređenju ekoloških praksi u našim projektima. Naš tim iskusnih inženjera i arhitekata predan je ostvarenju vaših građevinskih ciljeva, postavljajući nove standarde u građevinskoj industriji. Naša kompanija trenutno broji više od 60 zaposlenih.



40+
projekata

60+
zaposlenih

477.000+
kvadratnih metara

KO SMO MI?

Mi smo PENTA Ge.Co.Construction, ponosni deo KMZ grupe, vertikalno integrisanog holdinga koji postavlja standarde u građevinskoj industriji.

Sa korenima ukorenjenim u kvalitetu, integritetu i stručnosti, gradimo kompleksne industrijske objekte, sofisticirane stambene i poslovne strukture, pružajući vrhunsku uslugu od ideje do realizacije.

Posvećeni smo održivom razvoju i društvenoj odgovornosti i aktivno radimo na unapređenju ekoloških praksi u našim projektima. Naš tim iskusnih inženjera i arhitekata predan je ostvarenju vaših građevinskih ciljeva, postavljajući nove standarde u građevinskoj industriji.

Mi smo PENTA - vaš pouzdan partner u građevinarstvu.

PROJEKTOVANJE

Naša usluga projektovanja predstavlja temelj svakog uspešnog građevinskog poduhvata. Sa stručnim timom arhitekata i inženjera, mi pružamo sveobuhvatne projektantske usluge koje transformišu vaše ideje u realizovane vizije. Naš pristup je kolaborativan - radimo zajedno sa klijentima na razumevanju njihovih potreba i ciljeva, kako bismo osigurali da konačni dizajn ne samo da ispunjava, već i premašuje očekivanja. Specijalizovani smo za kreiranje energetski efikasnih i održivih rešenja, obezbeđujući da svaki projekt bude u skladu sa najnovijim standardima i praksama u industriji.

IZGRADNJA

Naša usluga izgradnje pokriva sve aspekte građevinskih radova, od temelja do krova. Bez obzira na vrstu objekta - bilo da je reč o stambenim, komercijalnim ili industrijskim projektima, naš tim poseduje znanje i iskustvo neophodno za vođenje i realizaciju projekata svih veličina i složenosti. Pružamo sveobuhvatnu podršku od planiranja do izgradnje, pažljivo prateći svaku fazu projekta. Naša posvećenost kvalitetu, poštovanju rokova i budžeta osigurava da svaki projekat bude uspešno završen. Koristimo najsavremenije tehnologije i metode izgradnje kako bismo obezbedili efikasnost i trajnost. Naš cilj je da stvorimo funkcionalne, sigurne i estetski privlačne prostore koji odgovaraju specifičnim potrebama i željama naših klijenata. Pored toga, nudimo različite sisteme izgradnje kao što su 'ključ u ruke', 'jedinica mere' i 'projektuj i izgradi', prilagođene potrebama i zahtevima svakog projekta. Uz naš tim stručnjaka, vaša vizija će biti pretvorena u stvarnost, pružajući vam kompletno rešenje koje prevazilazi vaša očekivanja.

RAZVOJ I INVESTICIJE

Razvoj je ključni aspekt našeg poslovanja. Specijalizovani smo za prepoznavanje i realizaciju investicionih prilika koje donose dugoročnu vrednost našim klijentima i zajednici. Naš pristup obuhvata sve, od analize tržišta i akvizicije zemljišta do planiranja, projektovanja i izgradnje. Radimo na stvaranju održivih projekata koji ne samo da doprinose lokalnom okruženju, već i postavljaju nove standarde u industriji. Naš tim razvojnih stručnjaka neprestano teži inovacijama i izvrsnosti, čime osiguravamo da svaki projekat bude uspešan. Investiciona usluga u Penta Ge.Co. pruža klijentima mogućnost da učestvuju u profitabilnim građevinskim projektima. Sa dubokim razumevanjem tržišnih trendova i strateškim pristupom investiranju, naš tim pomaže klijentima da maksimiziraju povraćaj investicija kroz pažljivo odabrane projekte. Pružamo kompletni spektar investicionih usluga, uključujući procenu projekata, strukturiranje finansijskih aranžmana i upravljanje imovinom, sve sa ciljem da se obezbedi stabilan i održiv rast investicija.

→ NAŠI PRINCIPI POSLOVANJA



KVALITET, PRECIZNOST I KREATIVNOST U RADU

Naša tri stuba su kvalitet, preciznost i kreativnost. Naši saradnici čvrsto se pridržavaju ovih pravila, primenjuju ih i promovišu u svom radu.



ZADOVOLJNI KLIJENTI

Svakom projektu pristupamo sa najvećom mogućom pažnjom kako bi svaki klijent bio 100% zadovoljan tokom svake faze saradnje. Projekte na kojima smo angažovani posmatramo kao nasleđe koje ostavljamo čitavom društvu i kao takvi moraju biti usklađeni sa našim osnovnim pravilima rada.



DRUŠTVENA ODGOVORNOST

Penta Ge.Co. Construction se zalaže za kontinuirani rast u skladu sa povećanjem društvene odgovornosti, u skladu sa Ciljevima održivog razvoja. Naša krilatica "Od ideje do realizacije" sprovedena je u svim aspektima poslovanja kako bismo osigurali maksimalno zadovoljstvo naših klijenata. Verujemo da je dalje unapređivanje društvene odgovornosti ključno za očuvanje dinamike našeg poslovanja.

→ PENTA DEVELOPMENT

Penta Development je novoosnovana kompanija koja se bavi razvojem i novim projektima u okviru građevinskog sektora.

Prvi projekat je Penta Retail Park u Prokuplju, koji se otvara u novembru 2024. U okviru Penta Parka planiran je prvi Maxi u Prokuplju. Do sada su potpisani ugovori sa nekoliko trgovačkih lanaca i to: Planeta Sport, N SPort, Lilly, Yisk, Pepco, New Yorker, Maxi, Đak Sport.

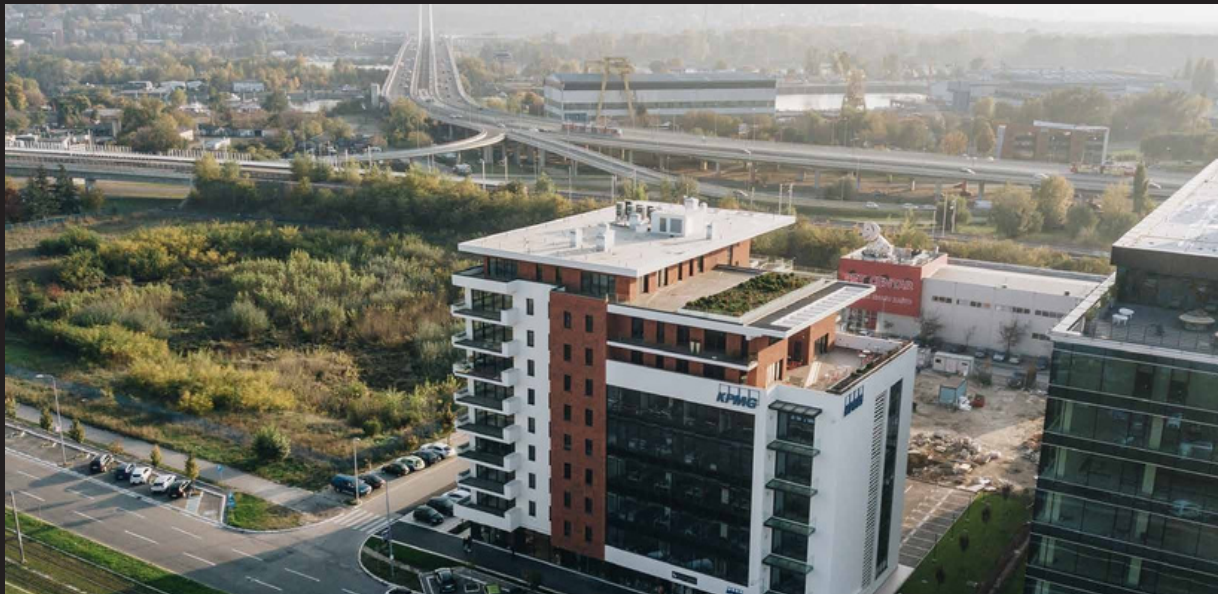
Ključni broj: 9000 m2 projektovanog objekta

Baja Pivljanina 9, Beograd - Srbija KMZ Group
Godina osnivanja: 2023.

→ Istante reference

- 14 Square 43, Novi Beograd
- 15 UDI Lastavice Blok 58, Beograd
- 16 Sava Centar, Beograd
- 17 Albo, Batajnica
- 18 Jokey, Nova Pazova
- 19 Roaming, Beograd
- 20 Transportšped, Krnješevci
- 21 Eurotay, Kraljevo
- 22 RC Nest, Užice
- 23 Farmina, Indija
- 24 Teknia, Kragujevac
- 25 Union Šped, Ugrinovci
- 26 Novi Tekstil, Bečej
- 27 Delta Agrar, Nova Pazova
- 28 Corp, Beograd
- 29 CTP - Bosch Factory, Šimanovci
- 30 DTS, Beograd
- 31 Nest, Obrenovac






Square 43

 Stambeno-poslovni objekat

 Beograd, Srbija

 14.142,00 m²





UDI Lastavice Blok 58



Stambeno-poslovni objekat

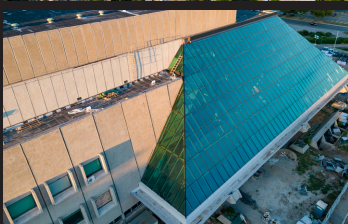
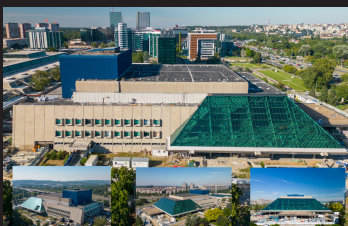


Beograd, Srbija



36.600,00 m²





Sava Centar

Rekonstrukcija

Beograd, Srbija

34.119,00 m²



BUILT BY PENTA | 16



Albo d.o.o.



Industrijski objekat



Batajnica, Srbija




15.300,00 m2



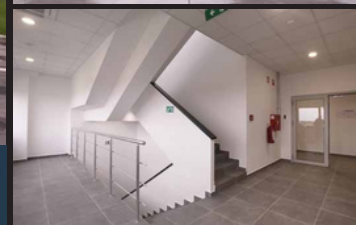


Jokey d.o.o.

 Industrijski objekat

 Nova Pazova, Srbija

 11.147,00 m²



Roaming Electronics d.o.o.



Industrijski objekat



Batajnica, Srbija



11.000,00 m2






Transportšped d.o.o.

 Industrijski objekat

 Krnješevci, Srbija

 19.210,00 m²



Eurotay d.o.o.



Industrijski objekat



Kraljevo, Srbija



21.000,00 m2





RC Europe / RC Nest Užice



Retail park



Užice, Srbija




7.010,00 m²




BUILT BY PENTA | 22



Farmina d.o.o.

 Industrijski objekat

 Indija, Srbija

 11.454,00 m²





Teknia KG d.o.o. Kragujevac



Industrijski objekat



Kragujevac, Srbija



5,000,00 m²



BUILT BY PENTA | 24



Union Šped d.o.o.



Industrijski objekat



Ugrinovci, Srbija



3.850,00 m2





Novi Tekstili d.o.o.



Industrijski objekat



Bečej, Srbija



6.820,00 m²





Delta Agrar d.o.o.



Industrijski objekat



Nova Pazova, Srbija



4.330,00 m2





Corp, Beograd



Industrijski objekat



Beograd, Srbija



5.800,00 m²



BUILT BY PENTA | 28



CTP Bosch Factory

Industrijski objekat

Šimanovci, Srbija

37,606.00 m²






Delta Transportni Sistem, DTS, Beograd

 Industrijski objekat

 Beograd, Srbija

 16.100,00 m²



RC Nest, Obrenovac

 Retail park

 Obrenovac, Srbija

 3,000,00 m²






PENTA
GE.CO CONSTRUCTION

PENTA
GE.CO CONSTRUCTION

INVESTITOR

RC Prokuplje
Victory Gardens
RC Kikinda
Farmina pet food
Elcomtrade
CTP Jagodina
Tipon Bočar
Corp JVJV, Corp Novi Sad
Delta Agrar, Mioni
Delta Real Estate, Sava Centar
UDI, Lastavice Blok 58
Yusei Machinery
RC Europe, NEST Obrenovac
Delta Real Estate, Delta Transportni Sistem
CTP, Šimanovci
HS Corporation
Albo
Delta Real Estate, Delta Transportni Sistem
Farmina Pet Foods
Linglong Office Building
O&M, Zrenjanin
Corp JVJV, Corp Beograd
Union Sped
Square 43, Blok 58
RC Europe, NEST Kraljevo
Retail Park, Vranje
LIDL, Vranje
Farmina Pet Foods
KMN Imlek
Delta Agrar
Roaming Electronics
Novi Tekstili
Gomex
RC Europe, NEST Užice
Tehnomarket
Eurotay
TransportSped
Teknia
Jokey
Drenik
Kolubara Bridge
Top Sofa
Rumafil
Farmina Pet Foods

LOKACIJA

Prokuplje, Srbija
Beograd, Srbija
Kikinda, Srbija
Indija, Srbija
Beograd, Srbija
Jagodina, Srbija
Bečež, Srbija
Novi Sad, Srbija
Valjevo, Srbija
Beograd, Srbija
Beograd, Srbija
Niš, Srbija
Obrenovac, Srbija
Nova Pazova, Srbija
Beograd, Srbija
Zrenjanin, Srbija
Belgrade, Srbija
Nova Pazova, Srbija
Indija, Srbija
Zrenjanin, Srbija
Zrenjanin, Srbija
Beograd, Srbija
Beograd, Srbija
Beograd, Srbija
Kraljevo, Srbija
Vranje, Srbija
Vranje, Srbija
Indija, Srbija
Beograd, Srbija
Nova Pazova, Srbija
Beograd, Srbija
Beograd, Srbija
Zrenjanin, Srbija
Užice, Srbija
Pančevo, Srbija
Kraljevo, Srbija
Belgrade, Srbija
Kragujevac, Srbija
Nova Pazova, Srbija
Beograd, Srbija
Obrenovac, Srbija
Vranje, Srbija
Ruma, Srbija
Indija, Srbija

KATEGORIJA

Retail Park
Stambeno poslovni objekat
Retail Park
Poslovno logistički centar
Poslovno logistički centar
Industrijski objekat
Hladnjača
Poslovno logistički centar sa hladnjačom
Industrijski objekat
Rekonstrukcija
Stambeno poslovni objekat
Industrijski objekat
Retail Park
Poslovno logistički centar sa hladnjačom
Logistički centar
Industrijski objekat
Poslovno logistički centar
Logistički centar
Logistički centar
Poslovni objekat
Industrijski objekat
Poslovno logistički centar sa hladnjačom
Poslovno logistički centar
Stambeno poslovni objekat
Retail Park
Retail Park
Komerrijalni objekat
Logistički centar
Industrijski objekat
Poslovno logistički centar sa hladnjačom
Poslovno logistički centar
Industrijski objekat
Logistički centar
Retail Park
Logistički centar
Industrijski objekat
Poslovno logistički centar
Industrijski objekat
Industrijski objekat
Industrijski objekat
Infrastruktura
Industrijski objekat
Industrijski objekat
Logistički centar

OPIS POSLA

Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Projektnj i izgradi
Jedinica mere
Jedinica mere
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Jedinica mere
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Jedinica mere
Projektnj i izgradi
Projektnj i izgradi
Jedinica mere
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Projektnj i izgradi
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke
Kliuč u ruke

KVADRATURA m²

8,737.00
56,858.00
6,055.00
6,600.00
11,305.00
35,000.00
2,133.00
3,265.00
6,537.00
34,119.00
36,600.00
11,500.00
3,000.00
16,100.00
37,606.00
6,000.00
15,300.00
3,010.00
3,050.00
7,500.00
1,560.00
5,800.00
3,850.00
14,142.00
4,483.00
8,279.00
2,164.00
3,400.00
8,150.00
4,330.00
11,000.00
6,820.00
3,531.00
7,010.00
6,300.00
21,000.00
19,210.00
5,000.00
11,147.00
4,550.00
1,660.00
2,511.00
11,454.00

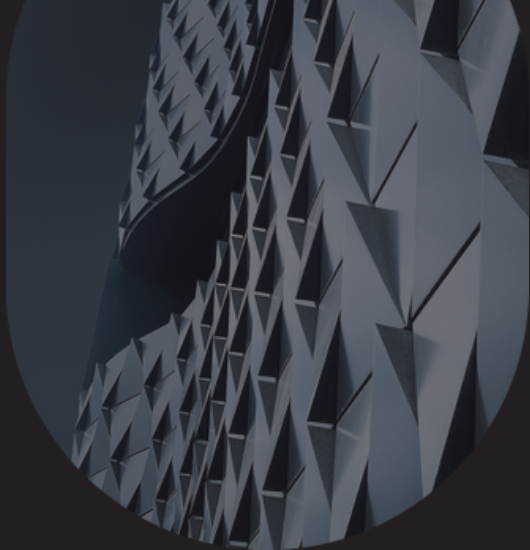
GODINA

2024
2024
2024
2023
2023
2023
2023
2023
2023
2023
2023
2022
2022
2022
2022
2022
2022
2022
2022
2022
2021
2021
2021
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2020
2019
2019
2019
2019
2019
2019
2019
2019
2018
2018
2018

- | | |
|-------------|---------------|
| 📍 Beograd | 📍 Nova Pazova |
| 📍 Kikinda | 📍 Zrenjanin |
| 📍 Inđija | 📍 Kraljevo |
| 📍 Jagodina | 📍 Vranje |
| 📍 Bečej | 📍 Prokuplje |
| 📍 Novi Sad | 📍 Užice |
| 📍 Valjevo | 📍 Pančevo |
| 📍 Niš | 📍 Kragujevac |
| 📍 Obrenovac | 📍 Ruma |







2024 Prezentacija kompanije

2021 © COPYRIGHT Penta Ge.Co. Construction d.o.o. - Penta Ge.Co. Construction d.o.o. retains all copyrights for all described technical solutions. Reprint and publishing of this catalog or its parts without prior consent of Penta Ge.Co. Construction d.o.o. is not allowed. Penta Ge.Co. Construction zadržava sva autorska prava na opisana tehnička rešenja. Nije dozvoljeno preštampavanje, kopiranje i objavljivanje ovog kataloga bez prethodne saglasnosti kompanije Penta Ge.Co. Construction d.o.o.